

# Vente maison - maison/villa villiers le bacle

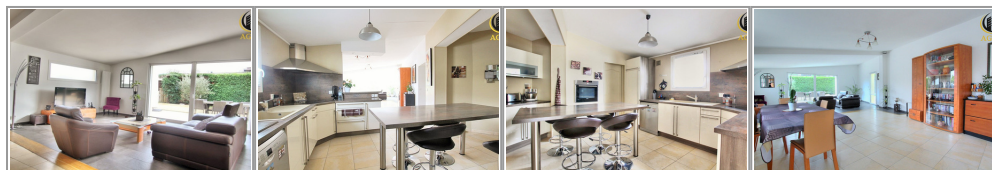
495 000 € HAI



**Agence Grand Paris  
Immobilier AGPI**  
17 rue du colombier  
91400 SACLAY  
transaction@agpi.immo  
Tel. : 01 85 15 05 19

<https://www.agpi.immo/>

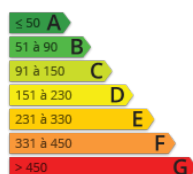
- » Référence : 260
- » Nombre de pièces : 6
- » Nombre de SDB : 1
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 130 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Individuel électrique
- » Taxes foncières : 1024 €



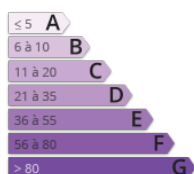
AGENCE GRAND PARIS IMMOBILIER (AGPI) vous présente cette maison de plain pied à VILLIERS LE BÂCLE située dans un cadre verdoyant et calme. Elle offre un vaste espace de vie de 50 m<sup>2</sup> avec accès direct sur terrasse et une cuisine américaine aménagée et équipée, trois chambres parquetées avec rangements, un bureau, une salle d'eau, un WC, une salle de bains, une buanderie et un garage. Le tout sur un très beau terrain plat et sans vis-à-vis de 498 m<sup>2</sup>. Idéalement situé près du futur métro ligne 18 du Grand Paris, accès direct sur la route N118 en 2 minutes, bus desservant la gare TGV-RER de MASSY en 20 minutes, grandes écoles à proximité. A visiter rapidement. dont 3.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.



Notes de visites :



E



C