

Vente maison - maison/villa gif sur yvette

730 000 € HAI

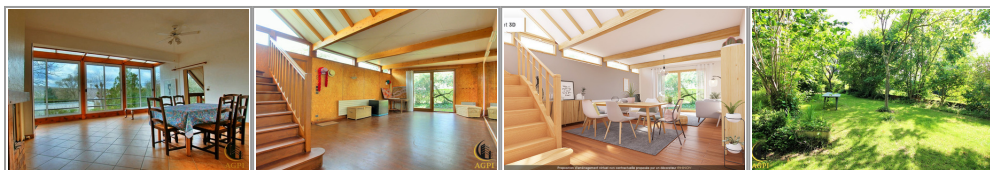


AGENCE GRAND PARIS IMMOBILIER

Agence Grand Paris
Immobilier AGPI
17 rue du colombier
91400 SACLAY
transaction@agpi.immo
Tel. : 01 85 15 05 19

<https://www.agpi.immo/>

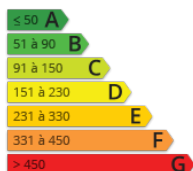
- » Référence : 265
- » Nombre de pièces : 8
- » Nombre de SDB : 1
- » Nombre de salle d'eau : 2
- » Surface : 174 m²
- » Chauffage : Individuel gaz radiateur
- » Taxes foncières : 2056 €



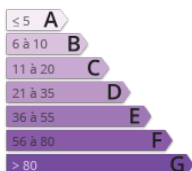
AGENCE GRAND PARIS IMMOBILIER (AGPI) vous présente dans un quartier très recherché de GIF-SUR-YVETTE (parc Vatonne), proche du centre-ville, à 10 minutes du RER B à pied et des écoles, cette jolie maison familiale bien entretenue de 8 pièces implantée dans une impasse au calme, verdoyant et sans vis-à-vis. Elle comprend au rez-de-jardin : un salon, une grande chambre, une buanderie, une salle de bains, un grand espace de rangement ainsi qu'un studio de 27 m² (idéal pour une fille au pair) donnant sur une terrasse et comprenant : une cuisine, une salle d'eau. A l'étage : un séjour avec cheminée, bénéficiant d'une vue dégagée sur la verdure, une cuisine aménagée et équipée pouvant être ouverte sur le séjour une salle de bains et trois chambres. Vous avez la possibilité de garer facilement trois voitures à l'extérieur et une dans le garage. Le tout agrémenté d'un très beau jardin arboré de 889 m² ; N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements. dont 2.82 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.



Notes de visites :



D



D